

## ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍHO ŘÁDU

tel: +420 384 342 157, fax: +420 384 723 505

email: stavebni.odbor@mesto-trebon.cz

Spis zn.: METR\_S 889/2019-OÚPaSŘ

Ze dne: 07.02.2019

Naše čj.: METR 3561/2019-FrPa

Vyřizuje: Fráně

Datum: 15.07.2019

## ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ veřejnou vyhláškou

Městský úřad Třeboň, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., Zákon o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen „stavební zákon“) vydává k žádosti společnosti Ředitelství silnic a dálnic ČR (IČ 65993390) se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, která je zastoupena na základě plné moci Elektroplan s.r.o. (IČ 26394472) se sídlem Nejdecká 160/8, 360 05 Karlovy Vary, doručovací adresa: Loketská 12, 360 06 Karlovy Vary, ze dne 07.02.2019 podle § 92 odst. 1 stavebního zákona a podle § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu,

### rozhodnutí o umístění stavby

„**Meteostanice s přípojkou NN**“, na pozemcích p.č. 271/2, p.č. 2058/2, p.č. 270/1 a p.č. 2057 v obci a kat. území Ponědrážka (dále jen „stavba“).

#### **Stavba obsahuje:**

- silniční meteorologickou stanici, která bude na trojboké příhradě se silničním senzorem v obrusné vrstvě
- kabel se silničním senzorem (čidlo),
- plastový pilř SS100/NKE2P-C a
- kabelové vedení 1-AYKY 4x16 v celkové délce cca 200,0 m,
- zemní kabelovou přípojku NN pro napojení silniční meteostanice ze stávajícího distribučního vedení NN.

Účel užívání stavby: silniční meteostanice se zemní kabelovou přípojkou NN.

Pro umístění, projektovou dokumentaci stavby a pro napojení stavby na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu se stanoví tyto podmínky:

- 1) Stavba bude umístěna na pozemcích p.č. 271/2, p.č. 2058/2, p.č. 270/1 a p.č. 2057 v obci a kat. území Ponědrážka.
- 2) Stavba kabelového vedení NN (typ AYKY 4x16) bude vedeno po pozemku p.č. 271/2 od stávajícího elektrického sloupu (pojistková skříň) umístěného také na pozemku p.č. 271/2. Dále bude vedení umístěno v pozemcích p.č. 2058/2, p.č. 270/1 a ukončeno a připojeno na nově budovanou meteostanici v pozemku p.č. 2057. Stavba silniční meteorologické stanice včetně silničního senzoru (čidla) bude umístěna na pozemku p.č. 2057 u hranice s pozemkem p.č. 316/17 vše v k.ú. Ponědrážka. Stavba meteostanice bude vysoká 10,0 m a bude měřit teplotu, vlhkost, srážky, směr a rychlost větru, barometrický tlak.
- 3) Pro uskutečnění umísťované stavby se jako stavební pozemek vymezují pozemky p.č. 271/2, p.č. 2058/2, p.č. 270/1 a p.č. 2057 v obci a kat. území Ponědrážka.
- 4) Jelikož se jedná o stavbu uvedenou v § 103 odst. 1 stavebního zákona, stavební úřad stanoví, že, že k provedení stavby nebude vyžadováno ohlášení. Z tohoto důvodu stavební úřad stanovuje následující podmínky pro provedení stavby:

dle vyjádření Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice, ze dne 29.01.2019, pod zn. SÚSJH/TSÚ941/2019/Kr: v případě, že při realizaci výše uvedené stavby bude využíváno silniční těleso silnice III/1551, bude toto předmětem povolení zvláštního užívání komunikace, okteré je nutno požádat v dostatečném časovém předstihu u příslušného silničního správního úřadu, tj. MěÚ Třeboň – odbor dopravy. Pro účel vydání tohoto povolení bude vydáno naší organizací samostatné vyjádření (zvláštní užívání v zimním období povolujeme pouze výjimečně, dle aktuálních klimatických podmínek). Přílohou žádosti bude situace se zakreslením záboru silničního tělesa III/1551, odpovědná osoba a termín provádění prací.

Dále budou dodrženy podmínky dle závazného stanoviska ke stavbě MěÚ Třeboň – odboru životního prostředí – orgán státní správy lesů, Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň, ze dne 12.02.2019, pod č.j. METR 2431/2019 JaJi – 88: v souvislosti s realizací stavby nesmí dojít k dotčení lesních pozemků, ani k poškození lesních porostů a zejména kořenových systémů ani jiného zařízení lesního provozu např. přístupových cest lesu. Nesmí dojít ke znečišťování lesa odpady a odpadky, zakládání skládek a nebude žádným způsobem omezena činnost v lese. Nesmí dojít ke skladování stavebních materiálů ani výkopové zeminy ani k umísťování žádných zařízení či dočasných staveb na pozemcích určených k plnění funkcí lesa. Při realizaci stavby musí být respektovány předpisy na úseku požární ochrany tak, aby v sousedních lesních porostech nemohl vzniknout požár.

Dále budou dodrženy podmínky dle - vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) společnosti E.ON Servisní, s.r.o. F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, ze dne 15.10.2018, pod zn. Z0980-16282086: provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak. Výkopové práce v blízkosti nadzemního vedení NN budou prováděny tak, aby nedošlo k narušení stability podpěrných bodů a uzemňovací soustavy, nebo nebyl jinak ohrožen provoz zařízení a bezpečnost osob Zároveň požadujeme dodržovat platná ustanovení norem ČSN EN 50 110-1 a PNE 33 3302. Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození a zneprůstupnění zařízení distribuční soustavy.

Okruh účastníků řízení dle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) byl stanoven takto:

- **Žadatel:** Ředitelství silnic a dálnic ČR (IČ 65993390) se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, která je zastoupena na základě plné moci Elektroplan s.r.o. (IČ 26394472) se sídlem Nejdecká 160/8, 360 05 Karlovy Vary, doručovací adresa: Loketská 12, 360 06 Karlovy Vary,

- **Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:**

- vlastník pozemku p.č. 271/2, p.č. 270/1 v k.ú. Ponědrážka – Marie Králová, Podhájek 233, 391 81 Veselí nad Lužnicí,

- vlastník pozemku p.č. 2058/2 v k.ú. Ponědrážka - Obec Ponědrážka, Ponědrážka 65, 379 01 Třeboň,

- vlastník pozemku p.č. 2057 v k.ú. Ponědrážka - Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4.

### **O d ů v o d n ě n í :**

Stavební úřad obdržel dne 07.02.2019 žádost koho společnosti Ředitelství silnic a dálnic ČR (IČ 65993390) se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, která je zastoupena na základě plné moci Elektroplan s.r.o. (IČ 26394472) se sídlem Nejdecká 160/8, 360 05 Karlovy Vary, doručovací adresa: Loketská 12, 360 06 Karlovy Vary o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby na stavbu „Meteostanice s přípojkou NN“, na pozemcích p.č. 271/2, p.č. 2058/2, p.č. 270/1 a p.č. 2057 v obci a kat. území Ponědrážka. Bylo ověřeno, že stavba je navržena v území pro které byl vydán územní plán. Při stanovení okruhu účastníků řízení stavební úřad zjistil, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení dle § 144 odst. 1 správního řádu. Dle § 144 odst. 1 správního řádu se řízením s velkým počtem účastníků řízení rozumí řízení s více jak 30 účastníky.

Jelikož se jedná o stavbu s velkým počtem účastníků řízení, bylo oznámení o zahájení územního řízení ze dne 30.05.2019, pod č.j. METR 3561/2019-FrPa podle § 87 odst. 1 stavebního zákona doručováno postupem dle § 144 odst. 6 správního řádu (t.j. bylo doručováno veřejnou vyhláškou s výjimkou účastníků řízení uvedených v § 27 odst. 1 správního řádu, kteří jsou správnímu orgánu známi, těmto účastníkům řízení bylo doručeno jednotlivě).

K věci se doplňuje, že dle § 87 odst. 3 stavebního zákona v řízení s velkým počtem účastníků se v žádosti o vydání územního rozhodnutí účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) ( t.j. osoby jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno) identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru. Takto byli tito účastníci identifikováni i ve výše uvedeném oznámení o zahájení územního řízení.

Stavební úřad v uvedeném oznámení o zahájení územního řízení nařídil v dané věci ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 09.07.2019. Z jednání byl pořízen protokol.

K věci se doplňuje, že v oznámení o zahájení územního řízení byli účastníci řízení a dotčené orgány poučeni ve smyslu § 89 odst. 1 až 4 stavebního zákona.

Námítky účastníků řízení nebyly vzneseny.

Žádost o vydání územního rozhodnutí byla doložena těmito rozhodnutími, vyjádřeními a souhlasy:

- vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) společnosti E.ON Servisní, s.r.o. F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, ze dne 15.10.2018, pod zn. Z0980-16282086,
- vyjádření a souhlas v ochranném pásmu společnosti E.ON Česká republika, s.r.o. správa sítě plynu, F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, ze dne 12.10.2018, pod zn. Z0980-16282059,
- vyjádření společnosti ČEVAK a.s., Severní 8/2264, České Budějovice, ze dne 14.09.2018, pod č.j. O18070077468,
- vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, ze dne 14.09.2018, pod č.j. 723544/18.
- vyjádření a předběžná informace ke stavbě MěÚ Třeboň – odbor životního prostředí, Palackého nám. 46/II, Třeboň, ze dne 18.12.2018, pod č.j. METR 7951/2016-252 Hr,
- závazné stanovisko Správy CHKO Třeboňsko, Valy 121, 379 01 Třeboň, ze dne 20.02.2019, pod č.j. 00587/JC/19,
- rozhodnutí Krajského úřadu Jihočeského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, oddělení silničního hospodářství, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, ze dne 11.03.2019, pod č.j. KUJCK 31951/2019,
- vyjádření Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice, ze dne 29.01.2019, pod zn. SÚSJH/TSÚ941/2019/Kr,
- vyjádření Krajského ředitelství policie Jih. Kraje, Lannova 26, 370 74 České Budějovice, 28.12.2018, pod č.j. KRPC-167772-1/ČJ-2018-0200DP,
- rozhodnutí se zvláštním užíváním komunikace s uložením sítí do komunikace Obce Ponědrážka, Ponědrážka 65, 379 01 Třeboň, ze dne 28.11.2018, pod č.j. Ponka 17/2018,
- závazné stanovisko ke stavbě MěÚ Třeboň – odboru životního prostředí – orgán státní správy lesů, Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň, ze dne 12.02.2019, pod č.j. METR 2431/2019 JaJi – 88.

Stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a podmínky těchto orgánů byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Žadatel v řízení prokázal, že má k pozemkům, na nichž se stavba umísťuje, vlastnická a jiná práva.

Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využití území stanoveným vyhláškou č. 501/2006 Sb., vyhláška o obecných požadavcích využívání území a vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.

Po posouzení návrhu bylo zjištěno, že záměr žadatele je v souladu s požadavky stanovenými v § 90 stavebního zákona a proto bylo rozhodnuto, jak je ve výroku uvedeno.

Dle § 90 odst. 2 stavebního zákona stavební úřad posuzuje také soulad s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování u stavebních záměrů, pro které se nevydává závazné stanovisko podle § 96b stavebního zákona. K tomu se uvádí, že dotčené pozemky se nacházejí částečně v zastavěném území a částečně mimo zastavěné území.

Okruh známých účastníků řízení byl stanoven takto:

- Žadatel: Ředitelství silnic a dálnic ČR (IČ 65993390) se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, která je zastoupena na základě plné moci Elektroplan s.r.o. (IČ 26394472) se sídlem Nejdecká 160/8, 360 05 Karlovy Vary, doručovací adresa: Loketská 12, 360 06 Karlovy Vary.

- Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:  
- vlastník pozemku p.č. 271/2, p.č. 270/1 v k.ú. Ponědrážka – Marie Králová, Podhájek 233, 391 81 Veselí nad Lužnicí,  
- vlastník pozemku p.č. 2058/2 v k.ú. Ponědrážka - Obec Ponědrážka, Ponědrážka 65, 379 01 Třeboň,  
- vlastník pozemku p.č. 2057 v k.ú. Ponědrážka - Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4.

- Osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno  
p.č.st. 34/1 v k.ú. Ponědrážka

- Králová Marie, Podhájek 233, Veselí nad Lužnicí I, 39181 Veselí nad Lužnicí,  
- Sedláčková Jana, Třída Čs. armády 489, Veselí nad Lužnicí II, 39181 Veselí nad Lužnicí,  
- Škarda Bohuslav, Sídliště Míru 500/5, Soběslav III, 39201 Soběslav,  
- Škarda Miroslav, V. Talicha 814/31, České Budějovice 2, 37005 České Budějovice,

p.č. 214/2 a p.č. 211/2 v k.ú. Ponědrážka

- Baštová Růžena, č. p. 1, 37901 Ponědrážka  
- Bokvaj Jiří, Pod Pekařkou 1087/29, Podolí, 14700 Praha 4  
- Černý Libor, č. p. 10, 37901 Ponědrážka  
- Česká republika,  
- Dvořáková Marta, Na Skále 540/10, Soběslav III, 39201 Soběslav,  
- Flutka Václav, č. p. 17, 37816 Ponědrážka,  
- Flutková Marie, č. p. 17, 37816 Ponědrážka,  
- Fořt František, č. p. 7, 37816 Ponědrážka,  
- Fořtová Marie, č. p. 7, 37816 Ponědrážka,  
- Holšan František, č. p. 380, 33821 Osek,  
- Holšan Ladislav, K Hutí 52, Borek, 33701 Rokycany,  
- Holšan Jiří, Vančurova 865, 25601 Benešov,  
- Holšanová Jitka, Armádní 1221, Nové Město, 33701 Rokycany,  
- Holšanová Miroslava, Šamotka 783, Rakovník II, 26901 Rakovník,  
- Lišková Marie, Šalounská 474, 37816 Lomnice nad Lužnicí,  
- Mach Václav, Horusice 85, 39181 Veselí nad Lužnicí,  
- Nováková Miluše, Boženy Němcové 638, 37341 Hluboká nad Vltavou,  
- Pávek Josef, Hutnická 5295, 43004 Chomutov,  
- Posel Josef, Na Třepince 533, 37816 Lomnice nad Lužnicí,  
- Řehořová Anna, č. p. 4, 37901 Ponědrážka,  
- Škardová Marie, Ke Hvězdárně 1479, 39102 Sezimovo Ústí,  
- Šoukalová Marie, Seifertova 600, Třeboň II, 37901 Třeboň,  
- Trnka Pavel PhDr., CSc., Postranní 178/7, Krč, 14000 Praha,  
- Vosyka Václav, č. p. 90, 39181 Zlukov,  
- Zedník Petr, č. p. 67, 37901 Ponědrážka,  
- Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3,

p.č. 211/1 - Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, České Budějovice 3, 37010 České Budějovice

p.č. 316/17 - Lišková Marie, Šalounská 474, 37816 Lomnice nad Lužnicí.

- Obec v místě stavby:

Obec Ponědrážka, Ponědrážka 65, 379 01 Třeboň.

K výše uvedenému se uvádí, že v souladu s ust. § 87 odst. 3 a § 92 odst. 3 stavebního zákona byli účastníci řízení uvedení v § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.

Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne, kdy nabude právní moci. Podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby, změně využití území, nebo změně vlivu užívání stavby na území platí po dobu trvání stavby či zařízení nebo užívání území, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

## Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu - Jihočeský kraj, odbor regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic České Budějovice, podáním u zdejšího stavebního úřadu. Odvolání se dle ust. § 82 odst. 2 správního řádu podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník (viz níže uvedení účastníci řízení) dostal jeden stejnopis.

*Otisk úředního razítka*

Ing. Miroslav R o u b a l  
Vedoucí odboru územního plánování a stavebního řádu

### Žadatel po právní moci rozhodnutí obrží:

- stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou celkovou situací stavby

### Místně příslušný obecní úřad po právní moci rozhodnutí obrží:

- stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce MěÚ Třeboň nejméně po dobu **15 dnů** ode dne vyvěšení a po vyznačení dne vyvěšení a sejmutí bude vráceno zpět MěÚ Třeboň, odboru územního plánování a stavebního řádu.

Vyvěšeno dne : .....

Sejmuto dne : .....

Podpis a razítko: MěÚ Třeboň:

Toto rozhodnutí se dále doporučuje vyvěsit také na úřední desce obce v místě stavby a to nejlépe po dobu 15 dnů ode dne vyvěšení.

Toto rozhodnutí musí být dle § 25 odst. 2 správního řádu zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup na webových stránkách MěÚ Třeboň a to po dobu, jak je výše uvedeno.

Doručí se:

### a) Doporučeně do vl. rukou:

- **Žadatel:** Elektroplan s.r.o., Loketská 12, 360 06 Karlovy Vary.

- Vlastník pozemku nebo stavby na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

- Marie Králová, Podhájek 233, 391 81 Veselí nad Lužnicí,

- Obec Ponědrážka, č. p. 65, 379 01 Ponědrážka,

- Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4.

### **- Dotčené orgány:**

- MěÚ Třeboň, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení územního plánování

- Správa CHKO Třeboňsko, Valy 121, 379 01 Třeboň,

- Krajský úřad Jihočeský kraj, - obor dopravy a silničního hospodářství, oddělení silničního hospodářství, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice,

- Policie ČR, KŘ policie Jihočeského kraje, odbor SDP, Lannova 26, 370 74 České Budějovice.

**b) Vyhláškou:**

**Osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, tyto osoby se identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v KN:**

Pozemek p.č.st. 34/1 v k.ú. Ponědrážka,  
Pozemek p.č. 214/2 v k.ú. Ponědrážka,  
Pozemek p.č. 211/2 v k.ú. Ponědrážka,  
Pozemek p.č. 211/1 v k.ú. Ponědrážka,  
Pozemek p.č. 316/17 v k.ú. Ponědrážka .

**Na vědomí:**

- Finanční úřad, územní pracoviště Třeboň, Vrchlického 47/II, Třeboň

**Dále obdrží:**

Městský úřad Třeboň, útvar tajemníka, se žádostí o vyvěšení předmětného rozhodnutí na úřední desce MěÚ Třeboň a na webových stránkách **po dobu 15 dnů** a po uplynutí stanovené doby pro jeho vyvěšení o potvrzení tohoto rozhodnutí a jeho zaslání na odbor územního plánování a stavebního řádu MěÚ.

Obecní úřad v místě stavby s doporučením vyvěsit předmětné rozhodnutí na úřední desce úřadu obce a na webových stránkách obce a to **po dobu 15 dnů** a po uplynutí stanovené doby o potvrzení tohoto rozhodnutí a jeho zaslání na odbor územního plánování a stavebního řádu MěÚ.

Správní poplatek byl vyměřen, dle položky 17 odst. 1) písm. e) přílohy zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, ve výši 1.000,- Kč a byl zaplacen.